



ATÈS que els veïns/es que viuen a l'entorn de les discoteques situades al Polígon Femades pateixen cada cap de setmana episodis de violència, aldarulls, sorolls i brutícia.

ATÈS que aquesta situació és coneguda per l'Ajuntament de L'Hospitalet així com també per l'Ajuntament de Cornellà.

DONAT que analitzant la legalitat urbanística de la zona on es troben aquestes discoteques hem pogut constatar que la normativa urbanística de l'àmbit en qüestió no permet els usos lúdics com ara discoteques.

ATÈS que el Síndic de Greuges de Catalunya en document 20 de març de 2007 fa diverses reflexions i consideracions en relació amb l'escrit de queixa presentat per veïns/es del sector Femades per les molèsties de les discoteques de Cornellà entre les que es poden destacar:

- "Els usos permesos, doncs, són els que preveu l'article 311 del PGM. L'article 311 del PGM estableix que en zona industrial es permet l'ús recreatiu i concreta que **s'admeten les sales d'espectacles per al personal de les empreses de la zona o del sector**".

- "Conseqüentment, **considero que l'activitat d'aquestes discoteques, en tant en quant el seu ús no queda limitat al personal de la zona, NO es troba degudament emparada a dada d'avui per les normes urbanístiques del planejament en vigor, és a dir, pel Pla General Metropolità i, per tant, es pot permetre aquest ús mentre l'article 311 continuï expressant-se en els termes amb els quals està redactat actualment, mitjançant llicències condicionades a prestar l'activitat només per al personal de les empreses de la zona**"

- "Dit això, i conscient de les dificultats que comportarà la transició des de **la situació actual a una altra, plenament encaixada en la legalitat (tant si és per trasllat de les discoteques existents, com si és per via de modificació del PGM)** cal que l'Ajuntament esmerci



tots els seus esforços en **garantir el dret al descans d'aquells veïns mentre no es modifiqui la situació de fet actual**"

- "Per tant, en la mesura en què les molèsties per soroll i comportaments incívics no tenen lloc a l'interior de les discoteques, sinó a les seves proximitats, caldrà emprar **totes les mesures que estiguin a l'abast d'aquest ajuntament per garantir que no es produeixin**, essent, com són, bàsicament un problema d'ordre convivència on els circuits de mobilitat i l'actuació de la policia local ha d'"esdevenir clau"

ATÈS que de les reflexions i consideracions del Síndic de greuges es desprèn la recomanació d'actuació de les administracions implicades en el sentit de garantir el dret dels ciutadans al descans i que no es produiran molèsties per soroll i comportaments incívics.

ATÈS que la concentració de locals d'oci en aquesta zona implica que els veïns/es hagin de patir molèsties i inconvenients durant més temps degut a que l'activitat es desenvolupa sense solució de continuïtat degut al solapament dels horaris.

ATÈS que el fet que l'Ajuntament de Cornellà hagi atorgat les llicències a més locals implica reincidir en la concessió irregular d'unes llicències que la normativa urbanística no permet, i mantenir activitats contraries a la normativa.

El Grup Polític de Convergència i Unió, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Comunicar a l'Ajuntament de Cornellà el malestar de l'Ajuntament de L'Hospitalet per la situació creada en relació amb els horaris per les llicències atorgades als locals situats al Polígon Femades, com a causants últims de les molèsties i malestar dels veïns/es.



SEGON.- Sol·licitar a l'Ajuntament de Cornellà que porti a terme els actes administratius necessaris a fi i efecte que cessi l'activitat d'aquests establiments que donen lloc a molèsties ocasionades per la mateixa.

Això no obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà el que consideri més adient.

L'Hospitalet,  
PORTAVEU GRUP POLITIC CONVERGÈNCIA I UNIÓ

MERITXELL BORRÀS I SOLÉ