



ATÈS que es obligació de l'Ajuntament vetllar per la conservació, protecció i restauració dels bens que pels seus valors artístics o arqueològics han estat incorporats al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic de la ciutat.

ATÈS que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el dia 19 de setembre de 2001 va aprovar definitivament el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de l'Hospitalet, amb l'objecte indicat al paràgraf precedent.

ATÈS que el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA), incorpora entre els seus objectius:

- a) Preservar per a les generacions futures els llegats arquitectònics, històrics, artístics i arqueològics reflectits en el Catàleg, mitjançant la necessària protecció
- b) Establir i fomentar les mesures i actuacions públiques i privades necessàries per a dur a terme el compliment de les determinacions específiques d'aquest Pla
- c) Establir el règim sancionador per corregir les infraccions que es realitzin contra prescripcions del Pla
- d) Regular les formes de participació, supervisió, col·laboració i ajuts de l'Ajuntament, pel que fa al compliment de les normes que es determinen al Pla per als elements catalogats, tant si son de propietat privada com pública.

ATÈS que l'article 24 de les normes del PEPPA estableix que l'Ajuntament podria ordenar als propietaris d'immobles catalogats, l'execució d'obres de conservació i consolidació, quan el seu estat posi en perill la permanència o integritat de l'immoble, o estigui en procés de deteriorament.

ATÈS que entre les finques incloses al Catàleg del PEPPA hi consten entre d'altres Can Rigalt (fitxa 13), Cal Masover Nou (fitxa 27), l'antiga fàbrica Trinxet (fitxa 92), quines finques es troben en



complet estat d'abandonament des de fa anys (més de 10), amb el que està en perill la seva integritat pel que fa a les dues primeres.

ATÈS que, pel que fa a l'antiga fàbrica de Can Trinxet, part de quins elements protegits es van enderrocar, el 13 de desembre de 2002 es va produir acord de la Comissió de Govern que tot resolvent un expedient, va condemnar a reconstruir l'edificació enderrocada al causant, " Empresa de Derribos, S.L.", sense que fins al moment present, malgrat el llarg temps transcorregut, s'hagi executat la reconstrucció.

VIST que l'article 8 del PEPPA estableix que l'activitat municipal en ordre a la conservació, valoració, restauració, rehabilitació, us i destinació del Patrimoni Arquitectònic es desenvoluparà entre altres mitjans, per la inclusió en la programació municipal de les previsions adients pel desenvolupament ordenat de les obres, serveis i inversions relatives al compliment dels fins del present Pla Especial.

Per tot l'anteriorment exposat, el grup Polític de Convergència i Unió, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Executar l'acord de la Comissió de Govern de data 13-12-02 referent a la reconstrucció de l'edificació enderrocada a Can Trinxet (caseta modernista del guarda)

SEGON.- Acomplir els objectius del PEPPA i particularment aplicar i exigir als seus propietaris, les actuacions necessàries per a preservar, conservar i mantenir els bens immobles inclosos al Catàleg del PEPPA, d'acord amb el Títol III de la normativa del PEPPA i amb aplicació del procediment sancionador establert al Capítol VIII



Això no obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà el que consideri més adient.

L'Hospitalet,
PORTAVEU GRUP POLITIC CONVERGÈNCIA I UNIÓ

MERITXELL BORRÀS I SOLÉ